



acd.immo

05.59.56.56.56 ♦ www.acd.immo

À VENDRE



BUREAUX - 110 m² env.

SITUATION GÉOGRAPHIQUE

ANGLET

Proche BAB

DISPONIBILITÉ

DESCRIPTIF

Dans un immeuble tertiaire bien entretenu et d'accès très facile, bureaux d'environ 110m2. Situés au 1^{er} étage, les bureaux sont composés d'une salle d'accueil, d'un petit bureau indépendant, d'un grand open space pouvant être divisé et d'une salle de réunion et/ou bureau avec un point d'eau. Sanitaires dans les parties communes. Climatisation réversible et 4 places de parking privatives.

OBSERVATIONS

CONDITIONS FINANCIÈRES

Prix de vente	260.000,00 € Hors droits
Charges de copropriété	environ 150 euros par mois
Impôts fonciers	Environ 1309 euros
Honoraires d'agence	3 % H.T. du prix de vente en sus

VOTRE CONTACT

Anne-Cécile DUBRULLE
07.86.26.78.44 ♦ annececile@acd.immo



acd.immo

05.59.56.56.56 ♦ www.acd.immo

PLANS / PHOTOS

