

À LOUER



BUREAUX - 80 m² env.

SITUATION GÉOGRAPHIQUE

ANGLET

Proche Castorama

DISPONIBILITÉ

Immédiate

DESRIPTIF

Proches des grands axes de l'agglomération, environ 80m² de bureaux à louer dans un immeuble tertiaire bien entretenu.

Au deuxième étage avec ascenseur : un open space avec un point d'eau, une entrée, un petit bureau et une pièce archives.

Sanitaires dans les parties communes.

3 places de parking privatives

CONDITIONS FINANCIÈRES

Type de bail

Commercial 3-6-9 ans ou Dérogatoire

Loyer annuel

7.200 € sans TVA (soit 600,00/mois)

Indexation du loyer

Annuelle

Charges annuelles

Oui copropriété

Impôts fonciers

A la charge du preneur

Dépôt de garantie

2 mois de loyer net

Honoraires d'agence

15 % H.T. du loyer annuel H.T.

VOTRE CONTACT

Anne-Cécile DUBRULLE

07.86.26.78.44 ♦ annececile@acd.immo

PLANS / PHOTOS



acd.immo

05.59.56.56.56 ♦ www.acd.immo

